



Općinski sud u Gospiću
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL GRAČAC
Stanje na dan: 29.02.2024. 10:43

Katastarska općina: 311308, ŠTIKADA

Broj ZK uložka: 1498

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-3775/2024
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj katastarske čestice | Broj D. L. | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/ m2 | PPR |
|------|--------------------------|------------|--|--------------|-----|
| 1. | 4613/2 | | SVTNJAK IND. DVORIŠTE | 72 72 | |
| 2. | 4614/1 | | NEPLODNO ZEMLJIŠTE | 3433 3433 | |
| 3. | 4614/2 | | SVTNJAK IND. DVORIŠTE | 284 284 | |
| 4. | 4614/3 | 8 | SVITNJAK TRAFOSTANICA, SVITNJAK | 29 29 | |
| | | UKUPNO: | | 3818 | |

B
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|---|-----------|
| 1. | Vlasnički dio: 1/1 EKO VELEBIT D.O.O., OIB: 56034556027, CENTAR 82, LOVINAC, ŠTIKADA | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---|---------------------|--------------------------------|
| 1. | | | |
| 1.1 | Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-3775/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Uknjiženo je založno pravo na teret č.zem. 4614/1 u iznosu od 2.030.000,00 EUR-a (slovima: dvamilijunatridesettisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB vezano za EUR uz valutnu klauzulu uvećano za kamatnu stopu od 10% (slovima: deset posto) godišnje koja je promjenjiva, interkalarna kamata u visini ugovorene redovne kamate, zatezna kamata, naknade, troškovi osiguranja tražbine i svi drugi troškovi u korist: CROATIA BANKA D.D., OIB: 37614900664, KVATERNIKOV TRG 9, ZAGREB PODRUŽNICA ZADAR | 2.030.000,00 EUR | Upis pod posl.br.: Zp-88/09 |
| 2. | | | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---|---------------------|-------------------------------|
| 2.1 | Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-3775/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Uknjiženo je založno pravo na teret č.zem. 4614/1 u iznosu od najviše 1.015.000,00 EUR-a (slovima: jedanmilijunpetnaestisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti uvećano za zakonske kamate, zatezne kamaze i sve eventualne troškove koji mogu nastati za HMAg u korist: HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, OIB: 25609559342, PRILAZ GJURE DEŽELIĆA 7 ZAGREB | 1.015.000,00 EUR | Upis pod posl.br.: Zp- 164/09 |
| 3. | | | |
| 3.1 | Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-3775/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Uknjiženo je založno pravo na teret č.zem. 4613/2, 4614/2, 4614/3 za iznos od 1.202.629,48 EUR-a(slovima: milijundvjestodvjetisućešestodvadesetdeveteuračetrdesetosamcenti) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB uz kamatnu stopu 11% (slovima: jedanaestposto) godišnje, uvećano za kamate, naknade, troškove i ostale uvjete u korist: CROATIA BANKA D.D., OIB: 37614900664, KVATERNIKOV TRG 9, ZAGREB PODRUŽNICA ZADAR | 1.202.629,48 EUR | Upis pod posl.br. Zp- 15/10 |
| 4. | | | |
| 4.1 | Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-3775/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Uknjiženo je založno pravo (hipoteka) na nekretninama u A listu za iznos od 600.000,00 kn (slovima: šestotisućakuna) uvećano za zakonske zatezne kamate od dospjeća do isplate, te troškove prisilne naplate kao i druge nastale troškove u korist: FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I ENERGETSKU UČINKOVITOST, OIB: 85828625994, KSAVER 208, 10000 ZAGREB | 600.000,00 KN | Upis pod posl.br.: Zp- 190/10 |
| 5. | | | |
| 5.1 | Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-3775/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Uknjiženo je založno pravo (hipoteka) na teret nekretnina u A listu za iznos od 1.700.000,00 kn (slovima : milijunsedamstotisućakuna) uvećano za zakonske zatezne kamate od dospjeća pa do isplate, te troškove prisilne kamate kao i druge nastale troškove u korist: FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I ENERGETSKU UČINKOVITOST, OIB: 85828625994, KSAVER 208, 10000 ZAGREB | 1.700.000,00 KN | Upis pod posl.br.: Zp- 191/10 |
| 6. | | | |
| 6.1 | Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-3775/2024 ZABILJEŽBA, SPOR, Zabilježuje se spor na nekretninama u A listu tužitelja Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, Zagreb i tuženika Eko Velebit d.o.o., Zagreb radi namirenja tražbine. | | Upis pod posl.br.: Zp- 522/12 |
| 7. | | | |
| 7.1 | Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-3775/2024 ZABILJEŽBA, SPOR, Zabilježuje se spor na nekretninama u A listu koji se vodi u Trgovačkom sudu u Zagrebu pod posl.br. P- 3825/12 koji se vodi između tužitelja Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitosti, Zagreb i tuženika Eko Velebit d.o.o., Zagreb radi namirenja tražbine. | | Upis pod posl.br.: Zp- 299/13 |
| 8. | | | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|--|-------|-------------------------------|
| 8.1 | Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-3775/2024 ZABILJEŽBA, OVRHA, Na temelju Rješenja Općinskog suda u Gospiću, posl.br.: Ovr- 489/14 zabilježuje se ovrha na nekretninama u A listu , ovrhovoditelj Croatia banka d.d. Zagreb. | | Upis pod posl.br. Zp- 51/15 |
| 9. | | | |
| 9.1 | Zaprimljeno 22.02.2024.g. pod brojem Z-3775/2024 ZABILJEŽBA, Na temelju Rješenja FINA, Regionalni centar Zagreb od 27. studenog 2015. zabilježuje se otvaranje predstečajne nagodbe na nekretninama u A listu. | | Upis pod posl.br.: Zp- 552/15 |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 29.02.2024.
Upisi u ovoj zemljišnoj knjizi ne smatraju se istinitima i potpunima, te se nitko ne može pozivati na to da je postupao s povjerenjem u njihovu istinitost ili potpunost i to sve za vrijeme trajanja roka za ispravak, tj. roka za podnošenje prijava i prigovora, a koji rok prestaje teći zaključno s danom 08.07.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 155554/2024



Kontrolni broj: 22256971deafcfe

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.